

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на бульвар Комарова, 7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 7

7 200 000 Р

141 176Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Северный, Ростов-на-Дону. Общая площадь составляет 51,4 кв. м, жилая — 35 кв. м. Квартира располагается на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан евроремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Просторная кухня площадью 8,5 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха. Санузел отдельный, что очень удобно для повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое. Развитая транспортная инфраструктура позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки: продажа квартиры, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично. Ждем ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198713520](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

