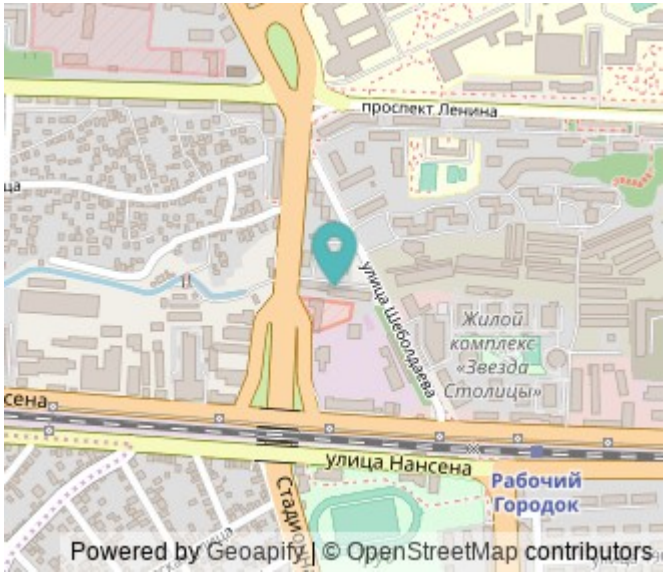
# Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Шеболдаева, 4/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, 4/1

**4 500 000 Р**
140 625Р за м$^2$

| 32.00 м$^2$ | 8.00 м$^2$ | 2 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |




Продается великолепная 2-комнатная квартира в одном из самых востребованных и развитых районов города! Это идеальное место для комфортной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены университет, школа и детский сад, что делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми и студентов. Вы сможете насладиться удобством жизни в окружении множества магазинов, аптек, салонов красоты и других необходимых сервисов. А остановка общественного транспорта, находящаяся рядом, обеспечит вам легкий доступ в любую точку города. Квартира находится в отличном состоянии и не имеет обременений, что позволяет вам быстро и без лишних хлопот оформить сделку. Мы рассматриваем различные варианты оплаты: как наличные, так и ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этого уютного жилья, где каждый уголок создан для вашего комфорта и уюта. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр! Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 180658 Номер в базе: 6238648

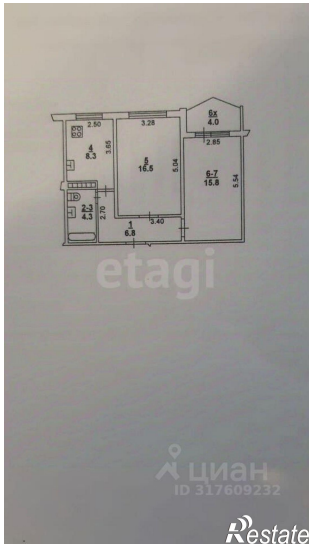
0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

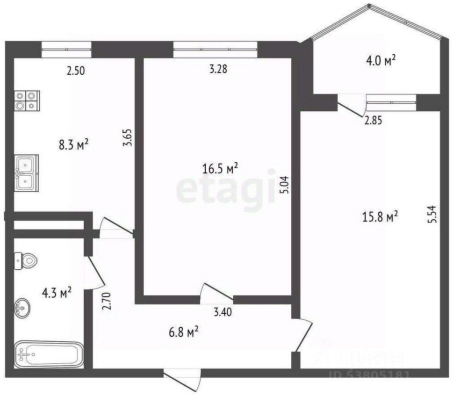
Продавец: Собственник

Телефон: +79198721790

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 9 |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |




2.50
3.28
4.0 м²
8.3 м²
3.65
16.5 м²
5.04
2.85
15.8 м²
5.54
4.3 м²
2.70
3.40
6.8 м²