

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на проспект Соколова, 92

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 92

12 400 000 Р

243 137Р за м²



51.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 104689572 Дом кирпичный на проспекте соколова/ варфоломеева. Дизайнерский ремонт (делали для себя). 1 балкон со спальни и 1 лоджия в гостиной. 2 кондиционера. 2 жк тв. камин.окна выходят во двор. вс в зелени.вокруг много деревьев поэтому других домов почти не видно. Подъезд и лифт в хорошем состоянии. тсж около нашего подъезда. Квартира в центре дома очень тёплая. всю зиму спим с открытой форточкой. Летом воду отключают редко если только авария. Ванная комната большая . плита индукция. от газа отказались официально. поэтому и стены и потолки в отличном состоянии. коммунальные платежи летом 2.5-3000. зимой +2500. соседи все семейные. очень спокойный подъезд. . рядом с домом 2 магазина 5 ка 2 магнита +магнит косметик+ магазин хозяйственный 1000мелочей +мясной магазин и гриднев хлебный. Ремонту 3 года вся мебель новая. есть место ставить машину. двор почти закрыт. будут ставить шлагбаум. до ул Пушкинская 10 мин пешком.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



