

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул 2-я Киргизская, 99

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Киргизская, 99

8 000 000 Р

74 766Р за м<sup>2</sup>



107.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 3-к квартира на 5 этаже 5 этажного дома. Квартира расположена в тихом, зеленом районе. Дом под управлением ТСЖ. Проведен капремонт дома. В подъездах чисто, есть видеонаблюдение. В квартире совмещена зона кухни и гостиной, общая площадь пространства около 50 кв.м. В 2020 году освежили краской потолок, стены и заменили ламинат. Лоджия 6 метров застеклена, сделана как продолжение комнаты. Электрический теплый пол на всей площади лоджии. В спальнях остаются встроенные шкафы и комплект спальной мебели (кровать, матрас, зеркало, прикроватные тумбочки). На кухне мебель и встроенная техника (газовая печь, духовой шкаф, посудомоечная и стиральная машина Siemens, вытяжка над газовой печкой и фильтр для питьевой воды). Санузел совмещен, имеет акриловую ванну 190 см. и душевую кабину. Квартира оснащена кондиционерами (4 шт.) Mitsubishi. Придомовая территория зеленая, много кустарников и цветов. Всегда есть свободные места для парковки. Социальная инфраструктура в шаговой доступности (школа и дет.садик, Магнит - Пятерочка и Солнечный круг, аптеки и другие магазины). Код пользователя: 88700 Номер в базе: 5690076

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

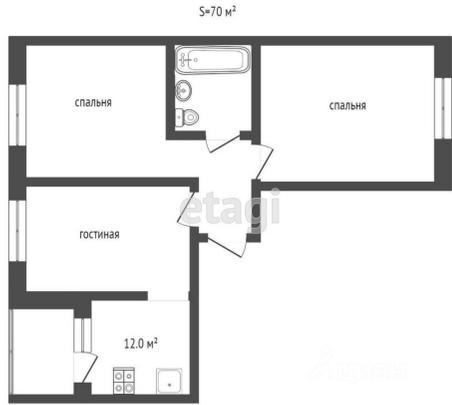
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185725723](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	30.00 кв. м		





А ИРИС

Restate