

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Волкова, 33

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 33

6 500 000 Р

75 581Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 104590512 Предлагаем Вашему вниманию роскошные 3-х комнатные апартаменты под ключ в лучшей локации в центре Сжм. (Апартаменты-жилье имеющее юридический статус нежилого помещения). Площадь 86,3 кв. М.! Кирпичный дом 2000 года постройки. На берегу реки с благоустроенной набережной. Вся инфраструктура центра Сжм, Северный рынок, Трц Вавилон, сетевые магазины., парк, аквапарк, родники. Апартаменты формата Евро-3, состоят из кухни-гостинной, спальни, гостевой спальни-гардеробной, большой ванной комнаты, санузла, прихожей. Полностью укомплектованы и готовы к проживанию. Новый дизайнерский ремонт. Новая мебель, сантехника, бытовая техника (смарт ТВ, сплит, стиральная машина, холодильник, индукционная плита, Свч, высокоскоростной интернет). Свет, текстиль. Высота потолков 3,30 м! Панорамный вид на реку и монастырь. Никакой жилой застройки! Круглосуточный консьерж. Чистый ухоженный подъезд. Большая охраняемая парковка. Ответственный менеджер - Семилетова Виктория.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



