

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на улица Жданова, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 9

9 300 000 Р

129 167Р за м²



72.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира площадью 71.8 м2. В самом центра ЗЖМ! Расположена на 1 этаже из 17. Выполнен косметический ремонт, вся мебель и техника остаются новому владельцу квартиры! Квартира очень просторная и уютная. Подходит как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду. Всего в нескольких шагах от вашего нового дома находятся все необходимые объекты: магазины, школа, детский сад, аптеки, различные маркетплейсы, парк все, что нужно для удобной жизни. В пяти минутах от дома расположен один из самых популярных стадионов Чайка. Транспортная развязка очень развитая - через дорогу остановка общественного транспорта во все стороны города! Бесплатное юридическое сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки! Проведу показ в любое время. Звоните! Код пользователя: 88700 Номер в базе: 5785571

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185725723](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь кухни	11.00 кв. м		



1. Сведения о зарегистрированных правах

Дата записи	Ссылка на Единый государственный реестр недвижимости для информации о зарегистрированных правах	Дополнительные сведения о зарегистрированных правах	Дополнительные сведения о зарегистрированных правах
21.08.2011			

2. Эскизы планировки квартиры

№ комнаты	Наименование частей помещений: пола, потолка, стен, перегородки и т.п.	Формула площади частей помещений	В т.ч. площадь:			Площадь помещений, входящих в состав квартиры	Площадь помещений, не входящих в состав квартиры	Примечание
			Площадь помещений, входящих в состав квартиры	Общая площадь	Площадь помещений, входящих в состав квартиры			
А	Коридор	х	7,2	7,2	0,0	11,1	11,1	
Б	Кухня		11,2	11,2	0,0	10,0	10,0	
В	Жилая комната		20,1	20,1	20,1	19,9	19,9	
Г	Жилая комната		11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	
Д	Ванная		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
Е	Ванная		1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	
Ж	Жилая комната		11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	
Итого:			73,8	73,8	45,3	75,4	75,4	



