

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект Ленина, 48 к3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 48 к3

6 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.50 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продам светлую, уютную квартиру (не угловая) в районе площади Ленина. Дом расположен на второй линии от ул. Погодина, приятный вид из окна, хорошие соседи, чистый и ухоженный подъезд, уютный утопающий в зелени двор. Для комфортного проживания в шаговой доступности: ТЦ, магазины, кафе, аптеки. Гимназия №25, три детских сада (нет необходимости переходить дорогу). В шаговой доступности несколько институтов: РГУПС, ДГТУ, Южный университет управления, бизнеса и права и т.д. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Развязка в любую сторону города (Центр, Западный, Северный, Сельмаш) одним транспортом (без пересадок). Квартира продается частично с мебелью (в кухне остается вся встроенная техника, электрический водонагреватель на 40 литров, оговаривается при показе). Торг!!!!

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79584779302](tel:+79584779302)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	41.90 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м		



