

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на проспект Ленина, 89/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 89/1

4 800 000 Р

117 073Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Представьте жизнь в самом сердце Ростова-на-Дону, где за каждым окном бьется пульс города, а в вашем распоряжении — уютное гнездышко с безупречной отделкой и продуманным до мелочей пространством. Эта светлая двухкомнатная квартира после перепланировки превратилась в идеальное сочетание комфорта и функциональности: изолированные комнаты дарят желанное уединение, а общее пространство наполнено теплом домашнего очага. Каждый сантиметр здесь говорит о заботе: капитальный ремонт выполнен с душой, заменены все инженерные коммуникации — от безупречной новой проводки до надежных труб отопления и водоснабжения. Пластиковые окна с качественной шумоизоляцией создают тишину, несмотря на близость к оживленным улицам, а застекленный балкон добавляет дополнительное пространство для утреннего кофе или вечерних размышлений под мерцание городских огней. Окна, выходящие в зеленый двор, дарят ощущение покоя и приватности, а солнечные лучи мягко скользят по свежим обоям и напольному покрытию, подчеркивая безупречный вкус отделки. Это не просто квартира — это выгодная инвестиция в стабильное будущее. Готовые арендаторы уже оценили ее преимущества: удачное расположение в шаге от кафе, магазинов и транспортных развязок делает ее желанной для тех, кто ценит время и комфорт. Все документы на перепланировку ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185933112](tel:+79185933112)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	6.00 кв. м		

