

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на Гвардейский пер, 13А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гвардейский пер, 13А

9 300 000 Р

138 806Р за м²



67.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 26

Этаж

Продаётся евро-3к квартира в новом ЖК, бизнес-класса Гвардейский 2 . Общая площадь квартиры 67 квадратных метров: 2 спальни, гостиная и кухня. Сделан качественный ремонт, по дизайн проекту. Остается вся мебель и техника: 2 сплит-системы, СВЧ печь, духовой шкаф, варочная панель, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, два телевизора и тд. Установлены дорогие и качественные стеклопакеты, на балконе установлен тёплый пол и дополнительный стеклопакет поверх основного, также усиленная рама(зимой тепло). Большой гардероб 10 квадратных метров, хорошо оборудован(все делалось на заказ). Двор благоустроен плиткой, растительностью и газонами, а также 5 детских площадок, по одной у каждого подъезда и одна большая в центре двора, также имеется зона калистеники и футбольное/баскетбольное поле. Развитая инфраструктура, рядом расположены: магнит, пятерочка, несколько аптек, Тесей, БЦ Гвардейский, отделения банков, Дворец спорта, Парки, Скверы, знаменитая пешеходная Пушкинская, детский сад(300 м.), школа(500 м.) и иные социально важные объекты. Просмотр в любое время Код пользователя: 181888 Номер в базе: 4331366

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	26
Площадь кухни	12.00 кв. м		





Restate