Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Большая Садовая улица, 146

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 146

4 100 000 Р
77 358Р за м^2

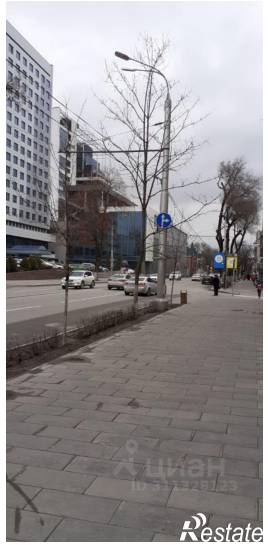
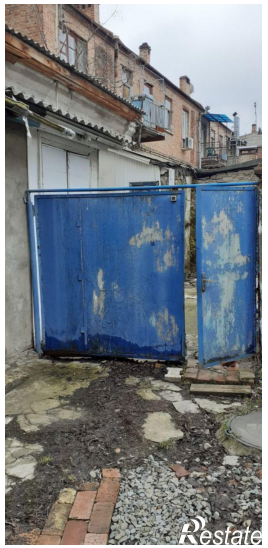
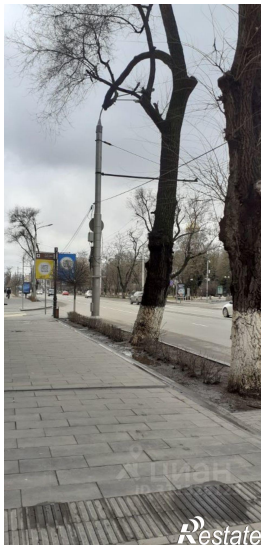
53.00 м^2	10.00 м^2	1 из 1
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу: Большая Садовая улица, 146. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на первом этаже одноэтажного кирпичного дома с высокими потолками 3.2 метра, что создает ощущение пространства и свободы. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские мечты и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает три комнаты раздельные и отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Отопление и горячая вода центральные. Статус квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, крыша поменяна, а наличие наземной парковки решает вопрос с местом для машины. Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло и уют в любое время года. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми или тех, кто ценит удобство городской жизни. Также подходит для инвестиций, для сдачи в аренду. В шаговой доступности Мединститут, ДГТУ, ЮФУ, Мед. центры. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Свяжитесь ...

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885760519

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь кухни	10.00 кв. м