

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект Шолохова, 195

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 195

6 000 000 Р

105 263Р за м²



57.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Представьте себе просторную «сталинку» с душой – ту самую, о которой мечтают, когда хотят не просто жилье, а настоящий дом. Это не просто квартира, а царство уюта с идеальной планировкой, где высокие потолки дарят ощущение свободы, а солнечный свет льется через большие окна, наполняя пространство теплом. Здесь нет тесноты – только размах, где каждая деталь продумана для комфортной жизни. Высокий этаж – это не просто цифра, а гарантия тишины и приватности. В подъезде всего четыре соседа – спокойные, приятные люди, с которыми легко найти общий язык. А ваша лестничная площадка – это почти личная территория: место, где можно поставить шкаф для хранения или оставить велосипед, не беспокоясь о неудобствах. Квартира не угловая, а значит, зимой здесь всегда тепло – настолько, что иногда даже хочется приоткрыть окно. Полы не холодные, ведь под вами – подвал с трубами отопления, создающими дополнительный уют. Район – это отдельная история. Вокруг зеленая роща, где можно гулять в любое время года, вдыхая свежий воздух. Всего пять минут неспешной прогулки – и вы у знаменитых Можайских прудов, где плавают уточки, а вода отражает небо. Здесь легко забыть, что вы в городе, настолько природа близко. А еще у вас есть собственный подвал – целых 4 квадратных метра, где можно хранить сезонные вещи ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Цыганков Владислав Андреевич](#)

Телефон: [+79612769837](tel:+79612769837)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

