

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на 28-я линия, 59

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 28-я линия, 59

6 100 000 Р

87 143Р за м²



70.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в историческом районе Нахичевань, Ростов-на-Дону, на улице 28-я Линия, 59. Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, жилая — 48 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного сталинского дома с высокими потолками в 3 метра. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу заняться обустройством под себя. Просторные комнаты и высокие потолки создают ощущение свободы и простора. В вашем распоряжении будет одна лоджия, откуда открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире есть совмещённый санузел. Дом построен в 1917 году и имеет прочные сталинские стены. Парковка наземная, поэтому можно всегда найти место для вашего автомобиля. Жильцы дома поддерживают его в хорошем состоянии, что создаёт приятное впечатление от проживания здесь. Район, в котором находится квартира, предлагает все необходимые удобства для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все важные учреждения будут рядом. Также поблизости множество магазинов, где можно делать ежедневные покупки. Продажа квартиры осуществляется от агентства. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, без обременений. Это отличная возможность приобрести жильё в одном из лучших районов Ростова-на-Дону ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896104887](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

