

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Шеболдаева, 95 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, 95 1

9 500 000 Р

146 154Р за м²



65.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

22 из 24

Этаж

В продаже квартира в ЖК Первый Выполнен качественный ремонт Кухня фабрики Мария из массива Столешница из искусственного камня Укомплектована всей необходимой техникой Оборудована мебелью и местами для хранения Сплит, все необходимое для жизни остается новым собственникам в подарок Две утепленные лоджии с панорамным остеклением Своя просторная вместительная кладовка Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение Холлы и лестницы в премиальной отделке Фасады в стиле хай-тек 3 скоростных грузопассажирских лифта Колясочная, поmyвочная на 1 этаже Подземный и гостевой паркинг Детская и спортивная площадка Места для отдыха, газоны Произведения ландшафтного дизайна, дорожки для прогулок На первом этаже здания: Магазины, ПВЗ - OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, Детский развивающий центр Дружные соседи, детская анимация во дворе на праздники Внешняя инфраструктура: Близость к центральной части города (10 минут) Коммерческие помещения на 1 этаже (Пятерочка, Магнит и тд) Гипермаркет Ашан, ТЦ РИО и Горизонт в 5 минутах Рядом школы: 79, 68, 69, лицей 56, гимназия 25, 3 садика, РГУПС, ДГТУ Парк Первая Миля прямо у ЖК в шаговой доступности Позвоните и я отвечу на все вопросы Покупателем дополнительно оплачивается комиссия * Арт. 46516523

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198961981](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	22	Этажей всего	24
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	44.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



