

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на пр-кт Шолохова, 195

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 195

6 000 000 Р

105 263Р за м²



57.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Уютная очень просторная двушка-сталинка с шикарной планировкой. Этаж высокий, соседей в подъезде четверо, все очень хорошие, тихие. На лестничной площадке нет больше никого, одна наша квартира, можно поставить шкаф или ставить велосипеды/коляски. Не угловая, зимой очень тепло, даже бывает жарко, полы не холодные-под нами подвал с трубами отопления. Экологичный район-вокруг роща, в пяти минутах хотьбы знаменитые Можайские пруды с уточками. . Имеется свой подвал, площадь около 4м кв. , можно хранить там все что угодно. Транспорт во все концы города, ходит часто. Развитая инфраструктура, для жизни есть все и плюс еще все строится и развивается , напротив новый автовокзал и новый район Полет. У квартиры хорошая добрая энергетика .Я собственник, владею более 10 лет, живу с семьей здесь все это время. Продаем, так как нам необходимо больше комнат, а так бы ни за что не расстались с нашей уютной квартирой.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882514545](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



