

Купить квартиру за 6 495 000 рублей на ул Футбольная, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Футбольная, 8

6 495 000 Р

135 313Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Арт. 104291020 Продаётся уютная Е-2 (двухкомнатная) квартира площадью 48 квадратных метров ,плюс лоджия по периметру комнаты-5 кв. м. Дом кирпичный, 1988 года,имеет 14 этажей.Окна м/п, лоджия застеклена и облагорожена. На лоджии вместительный шкаф, есть место для хранения. В квартире сделан ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Заменены коммуникации. Санузел просторный , выделено место для глажки белья. Установлено дополнительное оборудование-бойлер-всегда есть горячая вода.В квартире остается, практически, вся мебель и техника(холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина, сплит система). Дом образцового содержания, чистые подъезды, новый лифт. Для комфортного проживания во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также рядом находятся различные заведения общественного питания, такие как кафе и рестораны. Для приобретения продуктов доступна ближайшая продуктовая база. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона и кодовой двери. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает эту квартиру идеальным выбором для семьи с детьми. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций-аренда востребована в этом районе. Удобная ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79612768712](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	14	Площадь кухни	10.00 кв. м

