

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Добровольского, 40а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Добровольского, 40а

3 300 000 Р

110 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в тихом микрорайоне СЖМ! В квартире заменены коммуникации, стояки и счетчики, входная металлическая дверь. В санузле новая плитка. Окна металлопластиковые. Вся проводка заменена на медную, можно поставить электродуховку, под нее есть специальный вывод. Сделаны новые стяжка, пол и отделка стен. Есть застекленный балкон и ниша под гардеробную. Продажа с мебелью и техникой. Отличный вариант как для собственного проживания, так и под сдачу. Окна выходят в тихий двор с детской площадкой и местами для парковки автомобилей. Вокруг хорошая инфраструктура: гимназия 118, школа 107, 3 детских сада Развите , д/сад 42 и 49, магазины Магнит, Пятерочка, пункты выдачи, Сбербанк, рынок Шайба, 10 мин до Комарова/ТЦ Окей, рядом парковая зона. Отличная транспортная развязка, без проблем можно уехать в любой район города. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Покупая квартиру с нами, Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам произведена проверка квартиры и собственника! По факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании Бесплатные консультации по всем объектам недвижимости! Сопровождение клиента со звонка до получения ключей Оперативный показ Являемся ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885517449](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

