

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Береговая, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Береговая, 73

7 650 000 Р

170 000Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 26

Этаж

Продаётся стильная 2-комнатная квартира в современном монолитном доме с дизайнерским ремонтом! **### Почему стоит купить именно эту квартиру?** **Идеальное расположение** ул. Береговая в одном из самых перспективных районов города, с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. **Современный монолитный дом** с консьержем, подземной и многоуровневой парковкой, тремя лифтами (1 пассажирский + 2 грузовых). **Квартира с дизайнерским ремонтом** стильное оформление, качественные материалы, тёплые полы, высокие потолки (2.7 м). **Полная комплектация** вся необходимая мебель и техника уже на месте: кухня с индукционной плитой, духовым шкафом и посудомоечной машиной, встроенный холодильник, стиральная машина, два кондиционера, два телевизора. **Комфортная планировка** изолированные комнаты, просторная лоджия, совмещённый санузел, окна на улицу. **Отличное состояние** квартира не сдавалась в аренду, в ней никто не проживал, всё в идеальном состоянии! **### Дополнительные преимущества:** **Закрытый двор** безопасность и уют **Парковка** подземная и наземная, места для жильцов **Высокий 4-й этаж** хорошая инсоляция без шума с улицы **Готова к заселению** можно сразу переезжать и жить с комфортом! **Это не просто квартира это ...**

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198915229](tel:+79198915229)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	26
Площадь кухни	6.00 кв. м		



