

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Береговая улица, 61/15

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 61/15

12 000 000 Р

250 000Р за м²



48.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 19

Этаж

Продаётся видовая двухкомнатная квартира в доме бизнес-класса ЖК Аквамарин. Евродвушка 48м2, где площадь самой квартиры 42 м2, а панорамная лоджия 6м2 с видом на реку Дон, стадион Арена, набережную реки Дона. Современный дом построен финской компанией ЮИТ в прекрасной локации: центр города, набережная Дона, кафе, рестораны, парки и прогулочные зоны. Удобная транспортная развязка, быстрый выезд в любую точку города. Развитая инфраструктура. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Комфорт обеспечен наличием красивой входной зоной, вежливым консьержем, благоустроенной и охраняемой территорией с детской площадкой и видеонаблюдением. Лифт опускается на подземный трехуровневый паркинг, где имеется парковочное место, которое можно приобрести отдельно. О квартире: приобретали и делали ремонт для себя, но, к сожалению, воспользоваться комфортом проживания не успели по причине переезда. Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой и сантехникой высокого качества. При продаже наличие мебели обсуждается отдельно. Один собственник. Квартира без обременений и готова к продаже. Никто не прописан. Цена 12 млн. р. аг. Елена Николаевна

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79281380074](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	19
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



