

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на 13-я линия, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 13-я линия, 35

13 900 000 Р

102 963Р за м²



135.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Код объекта: 1582399. Продаётся просторная 5-комнатная квартира Нахичевань Предлагаем вашему вниманию просторную 5-комнатную квартиру в Ростове-на-Дону по адресу: улица 13-я Линия, 35. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и функциональность пространства. Основные характеристики: - Кирпичный дом 2007 года постройки; - Общая площадь — 135,4 кв. м; - Жилая площадь — 84 кв. м (19 + 15 + 18 + 15 + 16 кв. м); - Кухня — 18 кв. м; - Потолки — 2,9 м; - Двухуровневая квартира на 10 и 11 этаже с изолированными комнатами; - Два санузла; - Огороженная территория, есть подземная парковка; - Пассажирский и грузовой лифты, грузовой лифт опускается на подземный паркинг Круглосуточная служба консьержей, задний двор обустроен для комфортного время препровождения жильцов данного дома: детская площадка, зона барбекю, озеленение и ландшафтный дизайн, лавочки, освещение. Эта квартира — идеальный выбор для большой семьи. Здесь каждый найдёт свой уголок, а высокие потолки и большие окна создадут ощущение простора и свободы. Расположение квартиры в тихом районе Нахичевань позволит вам насладиться спокойствием и уютом после рабочего дня. В то же время, развитая инфраструктура района обеспечит вам доступ ко всем необходимым удобствам. Рядом находятся магазины, школы, детские сады, аптеки ...

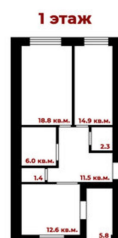
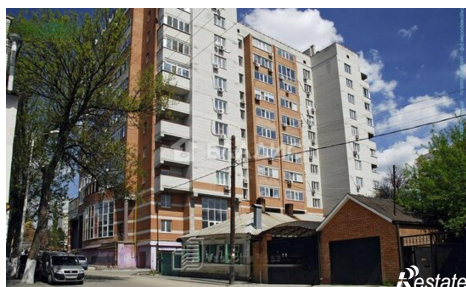
👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Гончарова Екатерина Михайловна](#)

Телефон: [+79612786878](tel:+79612786878)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	10
Этажей всего	11	Площадь кухни	18.00 кв. м



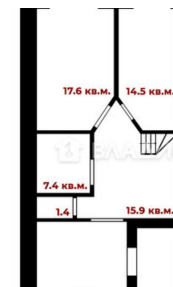
11 ВЛАДИС



Restate



Restate



Restate



Restate