

Купить квартиру за 13 290 000 рублей на пр-кт Соколова, 72

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, 72

13 290 000 Р

255 577Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

23 из 27

Этаж

В доме бизнес класса продается новая квартира с ультра качественным ремонтом. Полная сумма в ДКП. Дом бизнес-класса, закрытая территория, видеонаблюдение, 5 квартир на этаже, 90 квартир на 2 лифта, хорошая УК, круглосуточная консьерж-служба при невысокой плате за коммунальные услуги. Полностью заселен, ремонты завершены. Благополучные, приятные соседи. В квартире выполнен высококачественный дизайнерский ремонт, никто не жил. Остается вся техника, мебель, декор как на фото. Сделана частичная шумоизоляция. В коридоре и спальне оборудованы 2 вместительных гардероба. Вся мебель Egger на заказ по индивидуальному проекту, качественная фурнитура с доводчиками. Много различных сценариев освещения и подсветок. 2 шт. инверторных сплит-системы 09 Ballu. Техника Gorenje: индукционная варочная панель, инверторная посудомоечная машина 60 см, духовой шкаф с телескопическими направляющими, микроволновка, чайник, инверторный холодильник Full No Frost. Инверторная стиральная машина Hotpoint. Проточный водонагреватель. 5-ти ступенчатый фильтр воды. ТВ Samsung 50 4K Smart. Установлен и подключен роутер Keenetic 5G. Теплый пол на лоджии. Смесители все Iddis. В ванной термостатический. Обеденный стол раскладной. Диван раскладной двуспальный. Кровать 160x200 с подъемным механизмом и ортопедическим ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894318438](tel:+79894318438)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 23          | Этажей всего  | 27                  |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м         |



