

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Вавилова, 49В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 49В

4 850 000 Р

110 227Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 96369259 Полностью отремонтированная квартира после капитального ремонта! Многоквартирный дом после капитального ремонта (только окончен). К продаже представлена двухкомнатная квартира 44,4 м кв на пятом этаже кирпичного пятиэтажного дома. Все окна пластиковые сан узел совмещённый, комнаты смежные, балкон укреплен отремонтирован. Квартира в отличном состоянии, все коммуникации работают исправно, заменены трубы канализации, батареи, проводка, а так же трубы холодной и горячей воды. Остаётся всё, что на фото, фото реальные! Квартира не нуждается в ремонте. Состояние: заходи-живи! В шаговой доступности три школы, магазины, пункты выдачи. Большая транспортная развязка. Остановки общественного транспорта в минуте ходьбы. Квартира интересна, как для сдачи в аренду, так для собственного проживания. После ремонта никто не проживал. Полностью готова к продаже, зарегистрированных граждан нет. Без перепланировки, все соответствует технической документации. Новая электрика, сантехника, натяжные потолки, кухонный гарнитур. В квартире всё новое, на ремонт потрачено 1,6, есть смета!

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



