

Купить квартиру за 13 350 000 рублей на пр-кт Королева, 20Б/35

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 20Б/35

13 350 000 Р

143 548Р за м²



93.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

9 из 19

Этаж

В продаже уютная квартира в самом сердце СЖМ. Пересечение Космонавтов и Королева. Отлично подойдет для большой семьи и для тех кто любит простор и тишину. Описание По сути это Евро 4. Квартира отличается уникальной планировкой, три изолированные спальни, просторная кухня-гостинная 18м2 + большая гардеробная комната. И даже если у вас маленькие дети их не будет слышно соседям. Все планировочные решения узаконены и дополняют удобный функционал помещения. Две больших утепленных лоджии, из которых можно сделать рабочий кабинет при необходимости. Проведено современное, разноуровневое освещение с проходными выключателями. Два отдельных санузла создают удобства для утренних процедур. Большая и вместительная гардеробная 8м2(как полноценная комната) вместит все и даже больше... В доме очень чистые и сквозные подъезды, что дает возможность выйти сразу на пр-т Космонавтов или во двор. На входе дежурит консьерж. Во дворе детская площадка, есть подземный паркинг для удобства. Инфраструктура Дом расположен в очень выгодной локации. В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания: -школы, садики, гимназии, центры развития и творчества; -торгово-развлекательные комплексы, множество магазинов; -спорт клубы и фитнес центры; -банки, аптеки и социально значимые объекты. До остановки ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885709433](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 9 | Этажей всего | 19 |
| Площадь жилая | 50.00 кв. м | Площадь кухни | 18.00 кв. м |

