

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул 21-я линия, 1/8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 21-я линия, 1/8

4 400 000 Р

97 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

К продаже представлена двухкомнатная квартира, расположенная на 4м этаже в 5-этажном кирпичном доме. Дом в отличном состоянии, после капитального ремонта. Соседи советской закалки: добрые и отзывчивые. Квартира в жилом состоянии, не потребует вложений при заселении. Можно заехать и сделать попутно косметику по своему вкусу. Отличный вариант как для сдачи в аренду, так и для жизни. Благодаря расположению обладает высокой инвестиционной привлекательностью. Локация: площадь Карла Маркса. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, медицинский университет, нахичеванский рынок, школьные и дошкольные учреждения, магазины и все прочее. Легко купить: документы подготовлены для продажи, оперативные показы в удобное время. звоните, не откладывайте. Номер объекта по каталогу #182236

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896216072](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

