

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на проспект Соколова, 68/118В с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 68/118В с2

12 200 000 Р

167 123Р за м<sup>2</sup>

73.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 25

Этаж

В продаже полноценная 3-х комнатная квартира 72,62м2 в центре города! Комфортный 3-й этаж. Панорамные окна в пол смотрят на тихую улицу (Лермонтовская). Лучшая планировка комплекса. 2 балкона на разные стороны света. Просторные комнаты правильной формы. В коридоре есть место под очень большой шкаф. 2 санузла. Тихий уютный двор, много парковочных мест. Отличный вариант для семей или для сдачи в аренду. Дом находится в центра города, в шаговой доступности все объекты для комфортного проживания, обучения и работы, отличная транспортная доступность. Звоните! ЖК Соколова 68 Комплекс Бизнес-класса в самом центре города! Тихий центр, 5 минут ходьбы до ул. Пушкинская или ДГТУ, или Киноцентр БОЛЬШОЙ; Рядом супермаркеты, школы, детские сады, ДГТУ, РИНХ, РАНХиГС Отличная транспортная развязка (в двух шагах Красноармейская и Ворошиловский, можно уехать в любой конец города); Собственный торговый комплекс и детский сад на территории ЖК; ЗЕЛЕНАЯ УХОЖЕННАЯ территория с детскими площадками под навесом и зонами отдыха для взрослых; Стильные холлы с зеркалами; В каждом подъезде консьерж; Премиальные лифты KONE (скоростные и тихие); Наземный и подземный паркинг; Здания оснащены собственной крышной котельной, это даёт возможность регулировать отопление в квартире; Видеонаблюдение по периметру ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896208720](tel:+79896208720)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	25
Площадь кухни	23.00 кв. м		

