

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Герасименко, 17/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 17/1

7 200 000 Р

171 429Р за м²



42.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

21 из 24

Этаж

В продаже полноценная однокомнатная, видовая квартира в ЖК Сердце Ростова . Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. ОПИСАНИЕ В доме консьерж и очень красивая входная группа. Квартира новая, практически никто не жил и не сдавалась в наем. Сделан хороший ремонт с использованием качественных материалов. Полностью меблирована. Остаются два дивана, один из них свободно стоит в просторной кухне. Два встроенных шкафа для хранения вещей, кухонный раздвижной стол добавит удобства при приеме гостей. Встроенный кухонный гарнитур, включая всю технику и большой холодильник, телевизор и сплит-система. Вам останется завезти личные вещи и наслаждаться комфортом собственной квартиры. Территория двора закрытая и ухоженная. Паркинг подземный и наземный. Всегда есть возможность припарковать свой автомобиль. Также оснащена детскими и спортивными площадками. Инфраструктура Шаговая доступность: -площадь Ленина; -ДГТУ, РГУПС, гимназия, школа, садики; -ТРЦ РИО, Горизонт, аквапарк H2O, фитнес-клубы; -банки, все виды магазинов; -кафе, рестораны, мед.клиники. Удобная транспортная развязка, остановка общественного транспорта рядом. Легко купить!!! Без долгов и обременений. Быстрый показ в удобное для Вас время. При необходимости помогаем с одобрением ипотеки. Остались вопросы ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885709433](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	21	Этажей всего	24
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

