

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на проспект Ленина, 44 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 44 к1

5 750 000 Р

84 559Р за м²



68.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продам 3к. квартиру 68,2 кв.м.в старом фонде. Дом 1925 года постройки. Квартира требует капитального ремонта. Окна выходят на парк СК РГУПС. Под домом всегда есть парковочные места. Есть подвал 10м.в цокольном этаже. Район давно обжитой и всё в шаговой доступности. Территория двора огорожена забором. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет (полная стоимость в ДКП),обременений нет. Номер объекта по каталогу #179633

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895524955](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



