

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Орбитальная улица, 46

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 46

4 300 000 Р

95 556Р за м²



45.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Северный, Ростов-на-Дону. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 21 кв. м, кухня — просторная 12 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного кирпичного дома. Удобное расположение окон на улицу обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. В квартире недавно выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу захватить и жить без дополнительных хлопот. Санузел совмещенный, что удобно для использования пространства. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечером расслабляться после рабочего дня. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что делает его доступным для всех категорий граждан. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район богат инфраструктурой: рядом имеются школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все необходимые документы готовы к сделке. Квартира без обременений, что ускорит процесс оформления. Приглашаем вас ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895120627](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



