

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Лелюшенко, 15А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 15А

4 300 000 Р

119 444Р за м²



36.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

****Продаётся уютная 1-комнатная квартира 36 м² в новом кирпичном доме (2013 г.) — идеальный вариант для жизни и инвестиций!****
****Просторная, светлая и тёплая**** квартира на солнечной стороне — здесь всегда ****много естественного света**** благодаря удачному расположению окон. Большая кухня ****8,5 м²**** с удобной планировкой позволит с комфортом готовить и принимать гостей. ****Толстые кирпичные стены**** обеспечивают отличную шумоизоляцию и тепло зимой. ****Дополнительные удобства:**** ✓ ****Кладовая**** — место для хранения вещей ✓ ****Лоджия**** — можно устроить зону отдыха или зимний сад ✓ ****Совмещённый санузел**** — современная отделка ✓ ****Широкие подоконники**** — место для цветов или уютного уголка с книгой ✓ ****Высокие потолки 2,5 м**** — ощущение простора ****Развитая инфраструктура**** — всё необходимое в шаговой доступности: **????** ****Магазины****: «Магнит», «Пятёрочка» **????** ****Аптеки, Сбербанк**** — решайте бытовые вопросы без долгих поездок **????** ****Поликлиника, школы, детские сады**** — идеально для семей с детьми **????** ****Спортивная школа, ветклиника**** — забота о здоровье и питомцах ****Отличная транспортная доступность**** — легко добраться в любую часть города. ****Безопасность и комфорт во дворе:**** **????** ****Закрытая территория**** за шлагбаумом **????** ****Открытая парковка**** во дворе **????** ****Детская ...**

0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Коновалова Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79673814285](tel:+79673814285)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

