

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на бульвар Комарова, 1И с3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1И с3

6 500 000 Р

166 667Р за м²



39.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 23

Этаж

****1-комнатная квартира на бульваре Комарова, 1ИЗ Продается уютная 1-комнатная квартира **40 м²** в современном доме **2020 года постройки** (5/20 этаж). Ремонт, качественная отделка и продуманная планировка. ****Планировка:**** Комната ****22 м²**** с выделенной спальноей зоной (кровать в большой нишевой зоне) Застеклённая и утеплённая лоджия с двумя входами Совместный санузел Прихожая Просторная кухня ****Ремонт и оснащение:**** Встроенная кухня с плитой и духовкой Межкомнатные двери — массив со стеклом Качественная входная дверь ****Elpato**** (3-контурный замок с ночником) Шумоизоляция, высота потолков ****2,7 м**** Трёхконтурное освещение в гостиной Плитка в санузле и прихожей Теплый пол в прихожей и санузле с терморегуляторами 4 современных лифта, 2 из которых грузовые консьерж ****Остаётся мебель:**** - Кровать - Гостиная группа - Мебель в прихожей - Встроенная кухня ****Двор и инфраструктура:**** ****Парковка**** на 189 мест (места всегда есть) Детская площадка, зона отдыха ****Школа**** 100 через дорогу, ****2 садика**** в 3 мин. ходьбы 2 остановки у дома Магазины, кафе, салоны красоты в ЖК Стадион в 5 мин. ****Отличный вариант для комфортной жизни!**** ****Звоните, пишите — ответу на все вопросы!******

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883825043](tel:+79883825043)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	23
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

