

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на улица Ларина, 45 с6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с6

7 950 000 Р

172 826Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 24

Этаж

Продается 1-к квартира с собственной террасой. Выполнен качественный евроремонт. Трековые светильники, теневой профиль. Инсталляция в ванной. В квартире никто не жил. Терраса 21 м<sup>2</sup>. Можно установить перголы и шезлонги. Оборудовать спорт зал на свежем воздухе. Укомплектовать садовой мебелью. Организовать барбекю зону. Своя терраса даст возможность в любое время провести несколько часов на свежем воздухе. Здесь можно устроить и вечеринку с друзьями и посидеть с книгой и позаниматься спортом. В городских условиях это позволяет получить необходимый релакс, не покидая при этом приделов населенного пункта. Автономное отопление с собственной котельной. Изящные, дизайнерские входные группы. 3 скоростных лифта OTIS. На территории комплекса: Детский сад, площадки, 3 футбольных поля. Уютные беседки. ТЦ на 1-ом этаже с более чем 150 магазинами. Подземный 2-х уровневый паркинг. Остановка транспорта прямо у дома. Удобное расположение комплекса - 600 м до ТЦ Горизонт, 10 мин до центра. Позвоните и запишитесь на просмотр. Покупателем дополнительно оплачивается\* Арт. 76486986

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198961981](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	24
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



