

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на улица Шеболдаева, 95 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 95 с2

9 900 000 Р

154 688Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 24

Этаж

Арт. 103919460 **\*\*Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК «Первый Каменка» от «Неометрия»\*\*** **\*\*Адрес:\*\*** ЖК Первый, ул. Шеболдаева 95 **\*\*Этаж:\*\*** 5/24 **\*\*Площадь:\*\*** 64 м<sup>2</sup> **\*\*Ремонт:\*\*** Сделан качественный ремонт, квартира полностью меблирована – вся техника и мебель остаются! **\*\*Планировка:\*\*** кухня, 2 отдельные комнаты, две лоджии (с кухни и из спальни), большой шкаф-купе, высокие потолки, с двумя санузлами, встроенные системы хранения. **\*\*Инфраструктура:\*\*** В шаговой доступности – школа, детский сад, поликлиника, аптеки, остановки, магазины, рынок (1 минута пешком). **\*\*Транспорт:\*\*** Отличная транспортная развязка, удобный выезд в разные части города. **\*\*ЖК Первый – комфорт и безопасность:\*\*** 3 лифта в подъезде (включая грузовой) Пункт охраны, видеонаблюдение, закрытая территория Детские и спортивные площадки Просторные парадные Подземная парковка + стихийная во дворе **\*\*Ключи на руках – показ в удобное время!\*\*** **\*\*Звоните, чтобы назначить просмотр!\*\*** **\*\*Идеальный вариант для жизни с детьми или инвестиций!\***

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79612787705](tel:+79612787705)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 24 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

