

Купить студию за 4 250 000 рублей на Студенческая улица, 8с1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Студенческая улица, 8с1

4 250 000 Р

154 545Р за м<sup>2</sup>



27.50 м<sup>2</sup>

Общая

0.00 м<sup>2</sup>

Жилая

0.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 20

Этаж

Каталожный номер — F074293 НЕ ФЕЙК!!!В продаже квартира студия в ЖК Новый Сельмаш! Выполнен ремонт из качественных и дорогих материалов ,стены и плитка в светлых тонах,что придает ей простор и объем. Очень удачная локация,в шаговой доступности школа,детские сады и ВУЗы. Квартира расположена на среднем этаже дома. На закрытой территории ЖК собственная спортивная и детская площадки для занятий спортом и прогулок с детьми.В доме имеется консьерж,который следит за порядком. В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур,спальная мебель и техника.Спешите стать первым владельцем этой уютной квартиры!!! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов.

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-22-94](#)

## Характеристики

Этаж	13	Этажей всего	20
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Закрытая территория	да

