

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 111/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 111/1

5 600 000 Р

169 697Р за м²



33.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

В ЖК 61 квартал продается однокомнатная квартира с ремонтом. Квартира общей площадью 33 кв.м. располагается на 8 этаже. В зонах кафеля для вашего комфорта сделан теплый пол. Индивидуальное отопление позволяет самостоятельно регулировать температуру и экономить деньги на отоплении зимой, а летом не страдать от отключения горячей воды. Школа и детский сад расположены на территории комплекса. Магазины, кофейни и салоны красоты на первых этажах. Спортивные и детские площадки на любой возраст. Зоны для прогулок и отдыха. Основная концепция микрорайона — двор без машин. Вы и ваши дети будете чувствовать себя в безопасности, а о сохранности вашего автомобиля позаботится подземная парковка с лифтом до этажа. Удобная локация позволяет быстро добраться в любой района города — в центр по проспекту Шолохова и 40-летия Победы, на ЗЖМ — через левый берег Дона, на СЖМ — через улицу Вятскую. Близость к детской и взрослой поликлинике, ТЦ Мега и Metro позволяет экономить время и больше внимания уделять действительно важным вещам. Уникальная локация для нового микрорайона: рядом не будет строительных работ, часть квартир — с видом на рощу или на Дон. В микрорайоне отсутствует зона платной парковки, поэтому в любом месте вы можете припарковать свой автомобиль без проблем ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895014356](tel:+79895014356)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



