

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Ерёменко, 46

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 46

6 600 000 Р

103 125Р за м²



64.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Предлагаю к продаже просторную трехкомнатную квартиру с изолированными комнатами, расположенную в тихом районе с развитой инфраструктурой. О квартире: * Общая площадь: 64 кв.м. - простор для комфортной жизни большой семьи. * Кухня: 9 кв.м. - удобная планировка для готовки и семейных обедов. * Жилая площадь: 39 кв.м. - изолированные комнаты для отдыха и работы. * Расположение: 6 этаж из 10, с окнами, выходящими во двор, на улицу и на солнечную сторону. * Лоджия: дополнительное пространство для хранения или отдыха. * Раздельный санузел: удобное решение для большой семьи. * Высота потолков: 2.6 м - создает ощущение простора. * Требуется ремонт: отличный шанс создать дом своей мечты. * Свободная продажа: без обременений и прописанных. Инфраструктура: * Тихий и спокойный двор: с детской площадкой и большой парковкой (всегда есть свободные места). * Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины (Магнит, Пятерочка, Перекресток), ТЦ Талер, рынок. * Хорошая транспортная развязка: удобный доступ к транспорту. * Рядом: детские сады, школа, лицей, Школа Милиции. Преимущества: * Просторная планировка: комфортная для проживания большой семьи. * Изолированные комнаты: обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи. * Удобное расположение: в тихом районе с развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185487244](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

