

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Батуриная улица, 15 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуриная улица, 15 к1

4 600 000 Р

95 833Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с хорошей планировкой, по адресу: ул. Батуриная 15/1. Общая площадь квартиры составляет 48.8 кв. м, из которых 33 кв. м жилая. Кухня 5.5 кв. м., 4 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков 2.6 метра. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, с которого открывается вид на тихий двор. Большие просторные комнаты 17 и 16 кв. м позволяют воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность создать интерьер своей мечты с нуля. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для парковки. В доме проведены все необходимые коммуникации. Район обустроен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и множество магазинов, что делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений и юридически чиста. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Звоните! Арт. 80838471

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185487244](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

