

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Долomanовский пер, 124 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Долomanовский пер, 124 2

6 500 000 Р

180 556Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 20

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 36 кв.м., расположенная в самом сердце города! Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Документы в порядке: собственность более 5 лет, полная цена в договоре, обременений нет, маткапитал не использовался, 1 взрослый собственник. Квартира находится в доме с закрытой автостоянкой под шлагбаумом и консьержем, что гарантирует безопасность и спокойствие. На первом этаже расположена популярная сеть магазинов Пятерочка, а напротив — Магнит. Вам не придется тратить время на покупки, ведь все необходимое находится в шаговой доступности. Также в районе работают службы доставки (Яндекс Маркет, Wildberries, Ozon), что сделает вашу жизнь еще более комфортной. Отличная транспортная доступность: остановка автобусов 51 и 61 всего в нескольких минутах ходьбы, а это всего 15 минут до Центрального рынка. Удобная развязка с Комсомольской площади позволит вам быстро добраться в любую точку города. В непосредственной близости находятся все необходимые учреждения: городская поликлиника, детские сады (199, 150, Гнездышко), школы (Лицей 57, Школа 43, Гимназия 52), а также ВУЗы: ЮФУ, ДГТУ, РГУПС и колледж олимпийского резерва. Не забудьте про музыкальную школу и НИИАП — Ростовский научно-исследовательский ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185725723](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь кухни	10.00 кв. м		



