

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Коммунистический проспект, 27

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 27

5 200 000 Р

81 250Р за м²



64.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается!!! 3 комнатная квартира в самом сердце ЗЖМ, в крепком кирпичном доме. 2 комнаты изолированные + зал 19,5 м2. Балкон и лоджия. Квартира подготовлена под ремонт. В санузлах современная плитка. Средний этаж, не угловая! Окна на две стороны: юг - 3 окна и одно окно на север. Чистый ухоженный подъезд. Хорошо развитая инфраструктура, транспортная развязка в 30 метрах от подъезда - в любую точку города. Рынок Западный в 75 метрах. Магазины, школы, садики, музыкальная школа, всевозможные развивающие занятия от года и без ограничения, большое количество спортивных комплексов. Две минуты пешком до парка Аллеи роз, чуть дальше парк Плевен и Сказка, администрация и налоговая. Рядом кинотеатр, торговые центры, ледовый дворец, 20-я поликлиника, 45-я детская поликлиника, единственный в городе дельфинарий!!! Чистая продажа. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку и жилищные сертификаты. Полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Спешите стать обладателем жилья вашей мечты! Звоните, отвечу на все ваши вопросы. Ключи на руках, покажу в удобное для вас время. С агентствами сотрудничаю на выгодных условиях! Арт. 75330074

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185487244](tel:+79185487244)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь комнат	19.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



