

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Долomanовский переулок, 124 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Долomanовский переулок, 124 с2

6 500 000 Р

180 556Р за м²



36.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Каталожный номер — F074054 НЕ ФЕЙК! Продается 1-комнатная квартира — 36 кв.м Район: Долomanовский / ул. Мечникова Идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду! О квартире: • Общая площадь: 36 кв.м • Этаж: не указан (уточните) • Светлая, уютная, окна выходят во двор — нет шума с улицы • Один взрослый собственник • В собственности более 5 лет • Полная стоимость в договоре • Без обременений • Материнский капитал не использовался Продаю квартиру в связи с необходимостью расширения. О доме: • Закрытая автостоянка за шлагбаумом • Консьерж • На первом этаже — магазин Пятерочка • Напротив — Магнит , рядом пункты выдачи WB, OZON, Яндекс Маркет Инфраструктура: • Остановка автобусов 51 и 61 — 15 минут до Центрального рынка • 10 минут пешком до Комсомольской площади • Удобная транспортная развязка во все районы города Рядом находятся: • Детские сады: 199, 150, Гнездышко • Школы: Лицей 57, Школа 43, Гимназия 52 • ВУЗы: ЮФУ, ДГТУ, РГУПС • Поликлиники 10 и 8 • Колледж олимпийского резерва, музыкальная школа • НИИ акушерства и педиатрии (НИИАП) • Улица Мечникова — множество магазинов, пекарен, мясных лавок, аптек и салонов красоты Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204484](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	20	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

