

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Кировский проспект, 44

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 44

13 500 000 Р

228 814Р за м²



59.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся великолепная 2-комнатная квартира с площадью 58.6 м2 в самом сердце исторического центра Ростова-на-Дону! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и стиль жизни в престижном районе. В вашем распоряжении уютное и тёплое жильё с качественным ремонтом — просто заезжайте и живите! ****Преимущества квартиры:**** - Один собственник — быстрая и безопасная сделка. - Полная юридическая чистота, без обременений. - Возможность оформления ипотеки на выгодных условиях. ****Планировка и удобства:**** — Просторные лоджии выходят на улицу, обеспечивая отличное освещение и уютную атмосферу. — В квартире установлена современная техника: кондиционер, стиральная машина и газовая плита — всё для вашего комфорта. — Дом с газоснабжением. ****Территория и инфраструктура:**** — Открытая парковка во дворе — всегда найдётся место для вашего автомобиля. — Во дворе расположены детская и спортивные площадки — идеальное место для активного отдыха и игр с детьми. — В шаговой доступности находятся детский сад, школа, больница, магазины и фитнес-центр — всё, что нужно для комфортной жизни! ****Отличная транспортная доступность:**** — Рядом находится Большая Садовая улица — главная артерия города с удобным выездом в любой район. — Остановки общественного транспорта в пешей доступности обеспечивают быстрое сообщение ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Водопьянов Владислав Андреевич](#)

Телефон: [+79612756795](tel:+79612756795)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м

