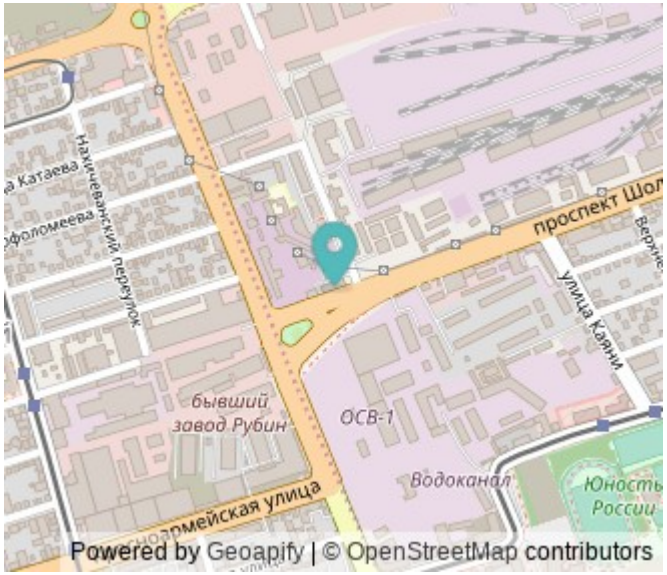
Купить квартиру за 7 500 000 рублей на пр-кт Шолохова, 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 1

7 500 000 Р
129 310Р за м^2

58.00 м^2	34.80 м^2	12.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Каталожный номер — F016600 НЕ ФЕЙК! К продаже представлена реальная 2-х комнатная квартира. Дом кирпичный очень теплый, подъезд чистый, ухоженный. По местоположению рядом находится вся инфраструктура, площадь Энергетиков, остановки общественного транспорта, школа 22, детский 263, Театральная площадь, все необходимые магазины. Квартира находится в отличном состоянии, на полу ламинат, подвесной потолок с точечным освещением, с/у совмещенный в современном кафеле, установлена новая сантехника. Остается вся встроенная мебель и техника. Балкон застеклен, квартира не угловая, горячая вода колонка, при входе в квартиру есть тамбур. Отличный вариант как для собственного проживания, так и под сдачу. Квартира реальная, фото соответствуют действительности, перепланировка узаконена, 1 собственник, более 5-ти лет в собственности. Документы к продаже готовы. Звоните на все вопросы отвечу, показ организую. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

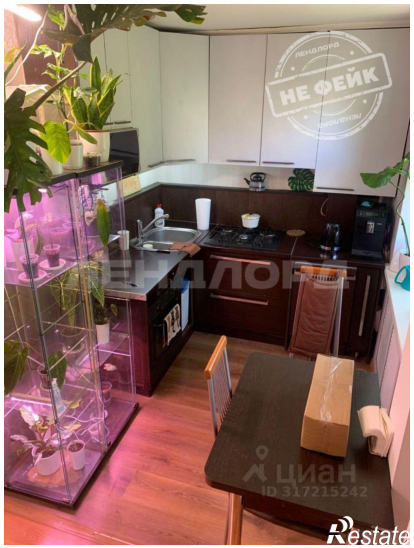
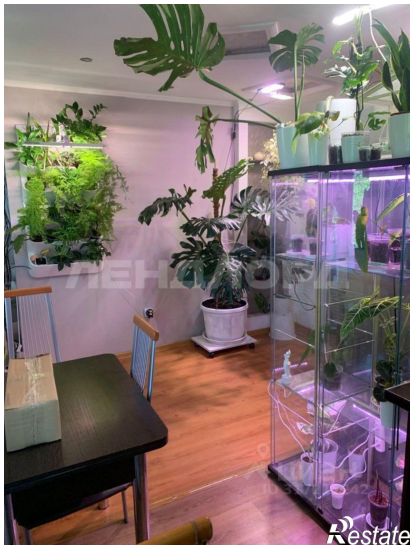
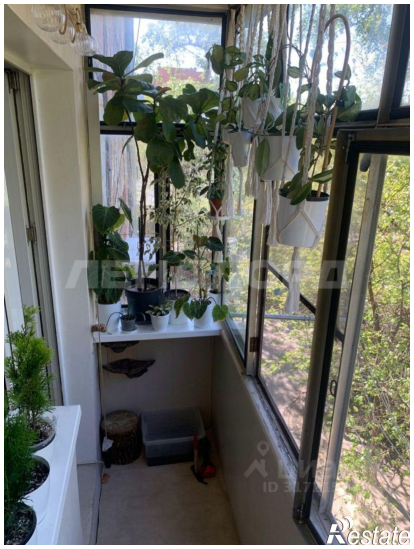
0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79185832075

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.80 кв. м	Площадь комнат	20.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		


НЕ ФЕЙК