Купить квартиру за 12 800 000 рублей на Крепостной переулок, 43/98

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Крепостной переулок, 43/98

12 800 000 Р
164 103Р за м^2

78.00 м^2	34.00 м^2	17.00 м^2	5 из 15
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

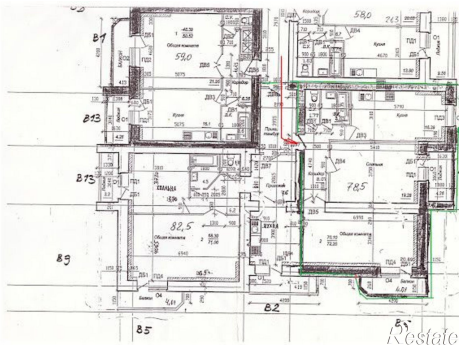
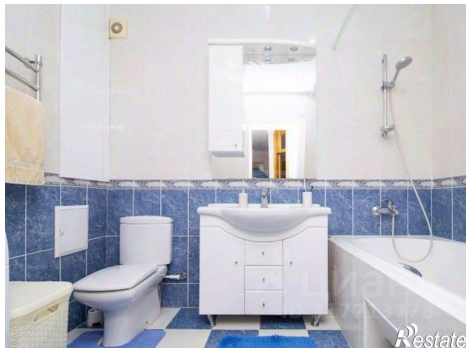
Арт. 88395668 Продается квартира в элитном районе в самом центре нашего города - уникальная локация. Просторные светлые комнаты с видом на Стеллу, Дон, Ростов-Арена. Шикарная видовая 2х комнатная квартира общей площадью 78,5 м2 на 5 этаже 14 этажного одно подъездного кирпично-монолитного дома с панорамным остеклением и консьержем. Евроремонт, оптимальная планировка. Просторная гостиная с выходом на лоджию, большая кухня, спальня с выходом на балкон с панорамным видом на реку Дон. Невероятное пробуждение под ласковыми лучами солнца утром и невероятной красоты закаты с заходом солнца в дельте Дона. У квартиры был один хозяин, ремонт делался под себя и запасом прочности для комфортного проживания. Отличная инфраструктура: детсады, школы, вузы, поликлиники, соборы, театры, парки - Покровский сквер, Парк Октябрьской Революции, Пушкинская. На первом этаже универсам, в пешей доступности - магазины, торговые центры, спорт площадки, общественный транспорт. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Звоните, приходите на осмотр, фото не отражает всей красоты вида.

0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79882517416

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	15
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-krepostnoy-pereulok-43-98-18231839812/