Купить квартиру за 11 700 000 рублей на Университетский переулок, 137 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 137 с1

11 700 000 Р

212 727Р за м^2

55.00 м^2	31.30 м^2	10.00 м^2	20 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Сделана перепланировка под евротрешку без нарушений, ремонт производился по проекту для себя (планировали там жить), все делалось по принципу максимального качества. По определенным обстоятельствам ремонт был остановлен пару лет назад. Сделано: санузел, балконы, все полы, шпатлевка стен и пр. (см. фото). Осталось двери, стены, потолок, розетки ... Теплые полы на балконах и санузле, на полу бельгийский кварцвинил. Дорогая сантехника, ванна иск. мрамор, системы защиты от протечек в ванной, кухне, прачечной/кладовке, все радиаторы с регулировкой, дизайнерский высокий радиатор на кухне. Реализована система приточно-вытяжной вентиляции с рекуператором в каждой из трех комнат, установка с большим запасом производительности закреплена на балконе с виброизоляцией - осталось только подключить внешние каналы и электрику. Арт. 98963240

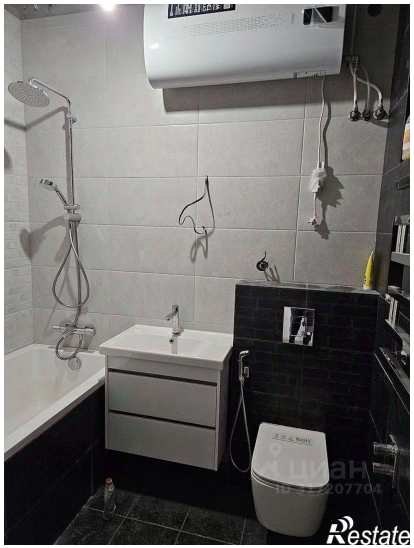
0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

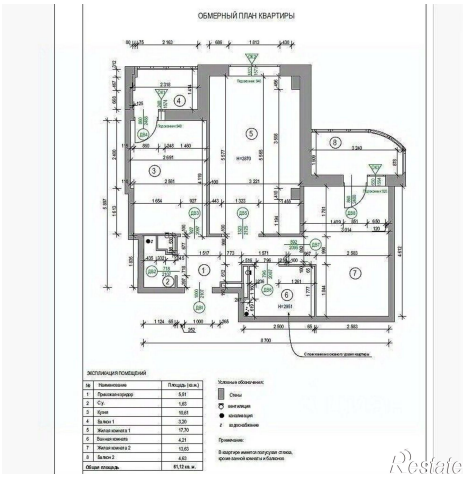
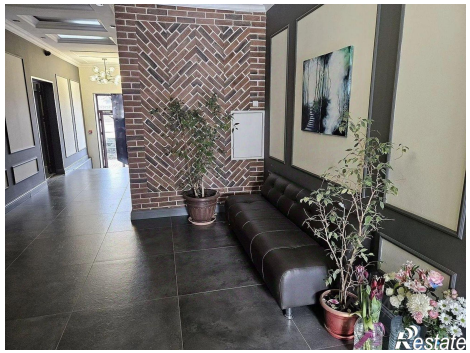
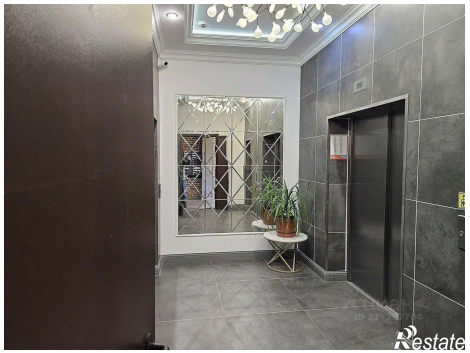
Продавец: Собственник

Телефон: +79198961981

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	24
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		




ОБМЕРНЫЙ ПЛАН КВАРТИРЫ