

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Стахановского, 23/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Стахановского, 23/1

5 100 000 Р

94 444Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 6

Этаж

Арт. 103529295 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Количество комнат: 2 Общая площадь: 54 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 8.5 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 32 м<sup>2</sup> Этаж: 6 из 6 (кирпичный дом, 2001 года постройки) Санузел: совмещенный Окна: выходят во двор ОПИСАНИЕ: Уютная двухкомнатная квартира в тихом районе! Расположена в кирпичном доме 2001 года постройки. Тёплая, с высокой шумоизоляцией, идеально подходит для комфортной жизни. Квартира светлая и уютная - окна выходят на солнечную сторону, есть застеклённая лоджия и балкон. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена сплит-система. В доме тамбур с капитальной железной дверью, над квартирой — техэтаж, капитальный ремонт крыши выполнен всего год назад. Вся территория огорожена забором, есть видеонаблюдение и современные детские площадки. Вся электрика заменена, счетчики в рабочем состоянии, также вся проводка медная. ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий, чистый двор с современными детскими и спортивными площадками. Развитая инфраструктура: рядом школа, два детских сада, колледж, магазины, аптеки. Отличная транспортная доступность остановка в 2-х минутах. Парковка: Открытая во дворе (с достаточным количеством мест) . Станьте владельцем этой прекрасной квартиры!

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885310118](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

