

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на Беломорский переулок, 60А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Беломорский переулок, 60А

3 190 000 Р

122 692Р за м²



26.00 м²

Общая

10.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 103530303 Продается уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии — идеальный вариант для первого жилья или инвестиций под аренду! Почему я выбрал именно эту квартиру: • Кирпичный дом 2012 года — зимой здесь тепло и комфортно, даже при отключении центрального отопления. • Газовый котел в доме обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и постоянную горячую воду. • Теплые полы в стяжке создают дополнительный уют и комфорт. • Окна выходят на солнечную сторону — квартира наполнена светом и теплом. Что остается в квартире: • Сплит-система, холодильник, стиральная машина, вытяжка и плита. • Вся мебель — можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: • Детские сады, Кадетское училище, магазины, аптеки. • Пункты выдачи маркетплейсов, фитнес-клуб с бассейном. • Остановка общественного транспорта — быстро доберетесь в любой район города. • Осенний парк, школа, рынок, почта, МФЦ, поликлиники — всё рядом.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885505966](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	10.40 кв. м	Площадь комнат	10.40 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

