

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Кишинёвская улица, 34/8

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кишинёвская улица, 34/8

4 500 000 Р

76 271Р за м²



59.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 68021256 Продаем уникальную 2х квартиру площадью 69 м2 в новом кирпичном доме в географическом центре города. В квартире сделан качественный ремонт. При продаже остается вся мебель и техника. Квартира светлая и просторная, есть много мест хранения. Красивый вид из окна. На данный момент квартира разделена на две части. В каждой есть свой санузел и кухня. Одна часть сдается в аренду. Можно рассматривать как идеальный вариант для инвестиций. Отлично развитая инфраструктура. В 5ти минутах ТЦ Горизонт, H2O, ИУБИБ. В непосредственной близости площадь Ленина, РГУПС и многое другое. Вокруг 3 школы, более 5ти детских садов. Прекрасная транспортная развязка, всегда есть место для парковки. Все документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Ипотека не подходит. Торг реальному покупателю. ЭКСКЛЮЗИВ АГЕНТСТВА.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896206033](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	35.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



