

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на проспект Ленина, 85

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 85

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Фото реальные!!! Окна (металопластиковые) выходят на ул. Ленина. Дом должным образом обслуживается. Ухоженная придомовая зеленая территория. Есть парковка во дворе. Во дворе прекрасная детская площадка, есть множество деревьев, кустарников и ухоженных цветочных клумб. Местоположение исключительное! Две минуты до площади Ленина и 10 минут пешком до самого крупного в городе ТЦ Горизонт. Прекрасная транспортная доступность в любую часть города. Десять минут до центра и нескольких лучших ВУЗов города (ДГТУ, РГУПС (бывший РИЖД), РГУП, ЮФУ Академия психологии и педагогики, Рост ГМУ и другие) Одним словом это один из самых развитых с точки зрения инфраструктуры, но вместе с этим - тихих и зеленых районов в Ростове-на-Дону. Квартиру можно приобрести как для постоянного проживания, так и для инвестиции. Прописанных нет! Подходит любой вид расчёта Индивидуальные условия ипотечного кредитования: АН ФОРСАЖ- на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Полное юридическое сопровождение сделок, все виды сертификатов, материнский капитал, военная ипотека. В АН Форсаж огромный выбор как новостроек, так и вторичного жилья! Девиз нашей компании Опережая время ! Следуйте ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895028256](tel:+79895028256)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

