

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Стахановского, 23/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Стахановского, 23/1

5 100 000 Р

94 444Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 6

Этаж

Арт. 103360680 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Количество комнат: 2 Общая площадь: 54 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 8.5 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 32 м<sup>2</sup> Этаж: 6 из 6 (кирпичный дом, 2001 года постройки) Санузел: совмещенный Окна: выходят во двор ОПИСАНИЕ: Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную квартиру с изолированными комнатами, выполненную по улучшенной планировке от застройщика. Высокие потолки (3.1 м) создают ощущение простора. Квартира находится на последнем этаже, что гарантирует тишину и отсутствие соседей сверху. Тем более, над квартирой располагается технический этаж, а капитальный ремонт крыши был выполнен недавно. ПРЕИМУЩЕСТВА: Квартира отделена от подъезда тамбуром с капитальной железной дверью, что обеспечивает дополнительную безопасность. Состояние квартиры – жилое, с косметическим ремонтом. Установлена сплит-система для комфортного климата в любое время года. Балкон или лоджия: застекленная лоджия и балкон ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий, чистый двор с современными детскими и спортивными площадками. Развитая инфраструктура: рядом школа, два детских сада, колледж, магазины (Магнит, Пятёрочка, Чижик), аптеки. Отличная транспортная доступность – остановка в 2-х минутах пешком с безопасным надземным переходом. Парковка: Открытая во дворе (с достаточным ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Василий](#)

Телефон: [+79805307207](tel:+79805307207)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 6          |
| Этажей всего      | 6 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

