

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на проспект Королёва, 1/6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1/6

8 250 000 Р

100 610Р за м²



82.00 м²

Общая

48.40 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира в тихом и уютном спальном районе СЖМ! Этот дом, построенный в 2005 году, предлагает все современные удобства: собственное ТСЖ, новый лифт и круглосуточное видеонаблюдение для вашего спокойствия и безопасности. Квартира обладает уникальной планировкой, где просторная кухня площадью 19 кв.м. станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Теплый пол добавит уюта и комфорта в холодные дни. Все три комнаты изолированы, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт для каждого члена семьи. Раздельный санузел и счетчики на воду в кухне и санузле делают жизнь здесь еще более удобной. Эта светлая и теплая квартира с окнами, выходящими во двор, подарит вам спокойствие и умиротворение. Приятным бонусом является собственная кладовая на этаже, где можно хранить велосипеды и другие вещи. Тамбур на две квартиры гарантирует тишину и дружелюбное соседство. В шаговой доступности находятся школа, два детских сада, супермаркет Магнит и круглосуточный магазин, а также остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу легким и удобным. После продажи по вашему желанию останется вся мебель и бытовая техника, что позволит вам сразу же комфортно обустроиться. Квартира без обременений, находится в собственности более ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185725723](tel:+79185725723)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.40 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

