

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Шеболдаева, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 6

5 100 000 Р

92 727Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира общей площадью 55 квадратных метров, расположенная в престижном районе РИИЖТ. Квартира представляет собой интересный вариант для тех, кто ценит сочетание уже готовых решений с возможностью реализации собственных дизайнерских идей. В квартире выполнен частичный ремонт. Санузел совмещенный, и здесь проведен качественный ремонт: установлена итальянская плитка на стенах, а на полу – износостойкий керамогранит. Трубы заменены на современные пластиковые. Однако, в коридоре, комнатах и на кухне необходим косметический ремонт, что позволяет будущему владельцу реализовать свои дизайнерские предпочтения и создать интерьер, полностью соответствующий его вкусу. Все окна в квартире заменены на современные металлопластиковые конструкции, а подоконники выполнены из натурального коричневого гранита, что придает интерьеру элегантность и солидность. Балкон не застеклен и требует ремонта, что открывает широкие возможности для его обустройства - можно создать уютное место для отдыха или практичную кладовую. Ориентация окон восток-запад обеспечивает оптимальное освещение в течение всего дня. Пол в комнатах – из ценных пород дерева: акация и красное дерево, сохранивший свою привлекательность, хотя и требующий частичной реставрации ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Мнацаканян Рафаел Артакович](#)

Телефон: [+79612786453](tel:+79612786453)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

