

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Берберовская, 16 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Берберовская, 16 1

8 600 000 Р

215 000Р за м²



40.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

19 из 23

Этаж

Арт. 102538360 В продаже двухкомнатная квартира европейской планировки. Квартира по качеству ремонта и наполнению НЕ ИМЕЕТ АНАЛОГА. Вайт бокс от застройщика был вскрыт и переделан: - переделаны трубы (сантехника), электрика, полы, сбивалась штукатурка, разбирались откосы, окна заново запенивались с заменой пароизоляционной ленты, подоконники заменены на новые (нигде не дует и не сквозит, квартира очень теплая). Ремонт делали для себя, но в квартире никто не жил, все абсолютно новое! - Полностью по технологии утепленная лоджия с теплым полом - Всего в квартире 3 зоны теплого пола (!который регулируется по температуре!) - В ванной теплая стена вместо полотенцесушителя - Парящая ванная (ниша с подсветкой) - Несколько сценариев освещения в каждой комнате (в тч предусмотрены проходные выключатели, подсветки шкафов, подсветка фартука и тд) - Установлена мощная сплит-система балу с управлением по wi-fi (можно управлять из любой точки мира, где есть интернет) - Реализована инновационная система рециркуляции воздуха - для поддержания комфортной и равномерной температуры в квартире - Много мест хранения (шкафы в потолок, скрытые ниши, в тч в ванной) - Все тумбы в квартире подвесные (нет труднодоступных мест, уборка максимально простая и быстрая) - Все полы в 1 уровень, без порожков - Встроенная ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895314857](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	19	Этажей всего	23
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	28.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

